



AVISO DE REMATE

LA DRA. PATRICIA ROSARIO ALANDÍA CESPEDES JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO EN LO CIVIL Y COMERCIAL 20° DE LA CAPITAL - HACE SABER: Que, mediante auto de fecha 20 de septiembre de 2024, dentro del proceso Ejecutivo que sigue BANCO ECONOMICO S.A. representado por María Alejandra Orellana Montenegro contra Raúl Zurita Lucuy Y María Rosa Maldonado Becerra Y Vivian Valenzuela Montañó, se Señala Segunda Audiencia de Remate en Pública Subasta para el día 25 de octubre de 2024 A Horas: 11:30 a.m.- Estando cumplidos los requisitos señalados por el Art. 416 Cód. Procesal Civil se dispone el remate del bien inmueble embargado a fs. 47. De obrados con las siguientes características: Uv.46, manzana 8, la colorada zona sud este, con una superficie de 600.00 mts2. Con matrícula computarizada N° 7011060041165 de propiedad de Vivian Valenzuela Montañó, debiendo llevarse a cabo con la rebaja del 20% del valor inicial del avalúo pericial de fs. 92-103 de obrados. Monto aprobado mediante auto de fecha 02 de febrero de 2024 de fs. 106,, Es decir la suma de **227,280,08 SUS. (DOSCIENTOS VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA 08/100 DÓLARES AMERICANOS)**.- Los interesados deberán presentar previamente el 20 % de la base inicial de la subasta, establecido en el art. 420 parágrafo I) del Código Procesal Civil. En virtud a la lista de Martilleros Judicial - Thor, designados por la unidad de Servicios Judiciales, debiendo notificarse A Yamile Catherine Arteaga Orellana, Martillero Judicial N° 30, deberá constituirse al JUZGADO PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL 20 ° DE LA CAPITAL. El aviso de remate se publicara una sola vez, en el Órgano autorizado por el Tribunal Departamental de Justicia, conforme lo establece el art.419 parágrafo III) del Código Procesal Civil.- En Atención A La Circular De Presidencia N° 112/2020 El Lugar De Realización Del Remate: Dirección Calle La Paz Entre Warnes Y Ñuflo De Chávez (Al Frente De La Cooperativa Jesús Nazareno) Edificio Del Órgano Judicial. Segundo Piso, Secretaría Del Juzgado Público Civil Y Comercial 20° De La Capital.
Santa Cruz, 04 de octubre del 2024.-