



# AVISO DE REMATE JUDICIAL

## 2° AVISO.-

LA DRA. MARIANELA SEVERICHE DAZA, JUEZ DEL JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL No. 4 DE LA CAPITAL.- HACE SABER: Que dentro del proceso EJECUTIVO seguido por el **BANCO ECONOMICO S.A.** contra **EDUWIN TORRICO ROJAS y VIVIANA PARDO QUIROZ**, mediante Auto Interlocutorio de fecha 04 de Septiembre del 2.024 de fs. 126, se ha señalado SEGUNDA AUDIENCIA DE SUBASTA Y REMATE, para el día **Viernes 11 de Octubre del 2.024 a hrs: 10:45 a.m.**, del Lote de Terreno ubicado en la Provincia Florida, Tercera, Mairana, Urbanización El Cerrito, sobre la Calle Central, Cantón Mairana, Zona Este, Mza. BM-27, Lote 05, con una extensión superficial de 346.59 mts<sup>2</sup>, registrada en las oficinas de Derechos Reales bajo la Matricula Computarizada No. 7.09.3.01.0003294. **BASE DEL REMATE.-** El Remate se llevará a cabo sobre la base inicial con la rebaja del 20%, suma que asciende a: **VEINTICUATRO MIL CIENTO TREINTA Y UNO 38/100 DÓLARES AMERICANOS (\$us.-24.131,38.-) MARTILLERO.-** Notifíquese a la **Dra. Vania Cuellar Ramos - Martillera Judicial N° 37**, por ser quien viene ejerciendo las funciones de Martillera Judicial.- **PUBLICACIONES Y NOTIFICACIONES.-** El presente aviso de remate será publicado una sola vez, en un órgano de prensa o, a falta de éste, se difundirá en una radiodifusora o medio televisivo, nacional o local autorizado, en la misma forma y condiciones (art. 419.III y 422.III del C.P.C.) Asimismo, en atención a lo dispuesto en Sentencia Constitucional No. 0463/2003-R de 09 de abril, se dispone la notificación a todos los acreedores que tengan gravámenes sobre el bien inmueble que se somete a remate. • **COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO ABIERTA "JESUS DE NAZARENO" R.L. LUGAR DEL REMATE.-** Los interesados deberán hacerse presente con el 20% de la base señalada. La audiencia de remate se llevara a cabo en la oficina del Juzgado Público en Materia Civil Comercial 4to. de la Capital, ubicado en la Calle Florida No. 569 Piso 2.

Santa Cruz de la Sierra, 19 de Septiembre del 2.024.-