

AVISO DE REMATE

(Primera Audiencia de Remate)

LA SEÑORA JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL N° 18 DE LA CAPITAL, DRA. CONSUELO ROSARIO SARAVIA RODRÍGUEZ.- Hace saber que dentro del juicio EJECUTIVO seguido por el BANCO ECONÓMICO S.A. contra JHENNY JANNETTE FRÍAS MIRANDA Y FRANZ RAMIRO MENDOZA QUISPE, Exp. 444/23, NUREJ N° 70460282 dispone nuevo remate del 100% del inmueble embargado a fs. 41 de obrados.

CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE: LOTE DE TERRENO, ubicado en la URB. SAN MIGUEL, UV. 728 A, MZA. 11, LOTE No. 20 de la ciudad de Santa Cruz, con una superficie de 360.00 Mts², de propiedad de JHENNY JANNETTE FRÍAS MIRANDA, registrado en oficinas de Derechos Reales de Santa Cruz, bajo el folio con matrícula 7.01.2.01.0080264, sobre la base de su valor pericial de fs. 50-62 de obrados en 141.849,50 Bs. (CIENTO CUARENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE 5/100 BOLIVIANOS.), situación impositiva ver expediente fs.- 68, expensas comunes no registra.

FECHA Y HORA DEL REMATE: Se señala audiencia de remate para el día **JUEVES. 1 DE AGOSTO DE 2024. A HORAS 9:30**, los interesados deberán constituirse en secretaria de este juzgado el día y la hora señalados, previo empoce del 20% exigido por ley.

LUGAR DEL REMATE: En la secretaria del Juzgado Público Civil y Comercial N° 18 de la capital, ubicado en el piso uno del **Nuevo Edificio Judicial de la Calle La Paz**, entre calles Wames y Ñuflo de Chávez.

MARTILLERO JUDICIAL: Previo sorteo, se ha designado martillero a **Silvana Marcela Melgar Justiano**, Martillera Judicial N° 36

Santa Cruz de la Sierra, 15 de julio de 2024.