

# AVISO DE REMATE

(Segunda Audiencia de Remate)

LA SEÑORA JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL N° 18 DE LA CAPITAL, DRA. CONSUELO ROSARIO SARAVIA RODRIGUEZ.- Hace saber que dentro del juicio EJECUTIVO seguido por el BANCO ECONOMICO S.A. contra CARMEN GABRIELA TORREZ MORALES, Exp. 17/23, NUREJ N° 70408327, dispone nuevo remate del 100% del inmueble embargado a fs. 42 de obrados.

**CARACTERISTICAS DEL BIEN INMUEBLE:** LOTE DE TERRENO, ubicado en la ZONA ESTE, U.V. 763, MZA. 4, LOTE 3 de la ciudad de Cotoca - Santa Cruz, con una superficie de 875.00 Mts<sup>2</sup>, de propiedad de CARMEN GABRIELA TORREZ MORALES, con Código Catastral N° 070102763004003, registrado en oficinas de Derechos Reales de Santa Cruz, bajo el folio con matrícula 7.01.2.01.0091453, en el 80% de la base de su valor pericial de fs. 67-75 de obrados en 24.500,00 \$us. (VEINTE Y CUATRO MIL QUINIENTOS 00/100 DÓLARES AMERICANOS.), situación impositiva ver expediente fs. 88, expensas comunes no registra.

**FECHA Y HORA DEL REMATE:** Se señala audiencia de remate para el día MIÉRCOLES, 17 DE JULIO DE 2024, A HORAS 9:30, los interesados deberán constituirse en secretaria de este juzgado el día y la hora señalados, previo empeño del 20% exigido por ley.

**LUGAR DEL REMATE:** En la secretaria del Juzgado Público Civil y Comercial N° 18 de la capital, ubicado en el piso uno del **Nuevo Edificio Judicial de la Calle La Paz**, entre calles Warnes y Ñuño de Chávez.

**MARTILLERO JUDICIAL:** Previo sorteo, se ha designado martillero a Luz Marina Pérez Jiménez, Martillera Judicial N° 38.

Santa Cruz de la Sierra, 25 de junio de 2024.