

AVISO DE REMATE



EL DOCTOR ROLANDO SEVERO SOLIZ PLATA, JUEZ PUBLICO CIVIL Y COMERCIAL QUINTO DE LA CIUDAD DE EL ALTO. HACE SABER AL PÚBLICO EN GENERAL QUE DENTRO DEL PROCESO CIVIL **EJECUTIVO** SEGUIDO POR: **BANCO ECONOMICO S.A.** CONTRA **MIRIAM AGUILAR ESPINOZA** SOBRE: **COBRO DE DINERO** , SE HA DISPUESTO EL REMATE DE UN BIEN INMUEBLE A CUYO EFECTO SE TRANSCRIBEN LAS LITERALES CORRESPONDIENTES.

~~~~~  
Auto de fecha 20 de julio de 2023 de fojas 156 de obrados.-----  
El Alto, a 20 de julio de 2023.-----

**VISTOS.** - Conforme lo solicitado, estando el proceso en ejecución de sentencia, cumplidas las medidas previas para el **SEGUNDO REMATE** del bien inmueble lote de terreno ubicado en la Urbanización 5 de julio II, Manzana E, Lote No.3, con una superficie de 301.48 Mts. 2 registrado en Derechos Reales de la ciudad de El Alto bajo la matricula computarizada 2014010199834 de propiedad de Aguilar Espinoza Miriam, para tal efecto, **SE SEÑALA AUDIENCIA DE SEGUNDO REMATE PARA EL DÍA 24 DE AGOSTO DE 2023 A Hrs. 11:00 A.M.** el remate se efectuara sobre la base de Bs.- 237.805,02 (DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CINCO 02/100 BOLIVIANOS), es decir menos el 20% de la base inicial aprobada mediante auto de fecha 06 de abril de 2023 de fs. 139 de obrados. Para el efecto se designa como martillero, a la Abog. MARINA GOMEZ SANTOS, con domicilio procesal ubicado en LA Av. Franco Valle y Av. Satélite N° 301, Edificio Belén Of. 28, Zona 12 de octubre de el Alto, martillero designado mediante el sistema judicial THOR con celular 77589834, martillero debidamente designado mediante el sistema judicial "THOR" previa su notificación y aceptación en el cargo.----- La audiencia señalada se llevará cabo, en el hall del Edificio Judicial donde funcionan los juzgados de la ciudad de El Alto, ubicado entre el cruce Viacha y la Av. Satélite. Los interesados en dicho remate, podrán concurrir el día y hora señalados, previo empoce del 20% de la base de remate por ante la nombrada martillera.-----

Se dispone que el aviso de remate sea publicado en día hábil por una sola vez en cualquier órgano de prensa de circulación nacional autorizado por el tribunal Departamental de Justicia de La Paz, de conformidad con el Art. 419 III del Código Procesal Civil.-----

Se hace constar de forma expresa a los interesados, que el estado impositivo del bien inmueble objeto de remate se encuentra detallado en la certificación de fs. 108 a 111 de obrados, por lo que se invita a los interesados en el remate a recabar mayor información sobre este rubro como de otro detalles técnicos del inmueble en el Juzgado por último, se deja establecido que el bien inmueble consiga gravámenes registrados en las oficinas de Derechos Reales (ver fs. 92 a 93 Vta. de obrados), por último se cita a otros acreedores que pudieran tener registrados gravámenes u otros derechos de garantía real con posterioridad a la presente causa, notifíquese

con la presente determinación a las partes procesales en domicilio real, sea con las formalidades de ley.-----

**AL OTROSI 1°.-** Se tiene presente.-----

**AL OTROSI 2°.-** Por secretaria de juzgado extiéndase fotocopias simples y legalizadas de lo solicitado siempre y cuando cursen en original y sea con formalidades de ley.-----

**AL OTROSI 3°.-** En cuanto al número telefónico téngase presente por la oficial de diligencias del juzgado en cuanto a la modalidad de teletrabajo dispuesta por comunicados y circulares emitidas por el TSJ y TDJ-LP.-----

**FIRMA Y SELLA: --- ROLANDO SEVERO SOLIZ PLATA. --- JUEZ PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 5° EL ALTO. --- TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA. --- LA PAZ – EL ALTO – BOLIVIA. --- FIRMA Y SELLA: --- ANTE MI: MODESTO LUQUE MAMANI --- SECRETARIO --- JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 5to EL ALTO. --- TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA --- LA PAZ – BOLIVIA.-----**

#####  
#####

El presente aviso de remate es librado en la ciudad de El Alto, a los nueve días del mes de agosto de dos mil veintitrés.-----

  
**Modesto Luque Mamani**  
**SECRETARIO**  
**JUZGADO PÚBLICO CIVIL Y COMERCIAL 5° EL ALTO**  
**TRIBUNAL DEPARTAMENTAL DE JUSTICIA**  
**LA PAZ - BOLIVIA**